

**Личный кабинет правообладателя**

На официальном портале Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) функционирует «Личный кабинет правообладателя», с помощью которого возможно подать документы на получение всех основных государственных услуг Росреестра в электронном виде.

Кроме того, с помощью «Личного кабинета» можно подать заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя, о внесении записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости и др.

Для подачи документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, запросов на выдачу сведений из ЕГРН посредством «Личного кабинета» заявителю потребуется электронная подпись, которую можно получить в Филиале Кадастровой палаты (стоимость составляет 700 рублей).

Личный кабинет правообладателя позволяет записаться на прием в офисы Филиала Кадастровой палаты, получать уведомления о своей собственности (об ограничении (обременении) прав на объект недвижимости, изменении его характеристик, факт наложения или снятия ареста на имущество и т.д.) Для этого в разделе «настройки» пользователь выбирает удобный способ получения информации – электронная почта или СМИ сообщение.

Стать пользователем личного кабинета не составит труда, правообладателю потребуется зарегистрироваться на Портале государственных услуг Российской Федерации [www.gosuslugi.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fwww.gosuslugi.ru&post=-115500403_255).

***Какие процедуры по регистрации можно осуществить с помощью личного кабинета правообладателя?***

- государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав;

- государственная регистрация возникновения и перехода прав на объект недвижимого имущества;

- государственная регистрация прекращения права;

- государственная регистрация ограничения права, обременения объекта недвижимости;

-государственная регистрация прекращения ограничения права, обременения объекта недвижимости;

- государственная регистрацию сделки, соглашения об изменении, расторжении сделки;

- погашение регистрационной записи об ипотеке.

Пресс-служба

Управления Росреестра по Красноярскому краю:

тел.: (391) 2-524-367, (391)2-524-356

е-mail: pressa@r24.rosreestr.ru

сайт: https://www.rosreestr.ru

Страница «ВКонтакте» http://vk.com/to24.rosreestr